

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 219266
РОССИЯ, МОСКВА, ПРОСПЕКТ МИРА, 40

Сдается помещение свободного назначения
950 000 рублей

В аренду предлагается коммерческое помещение свободного назначения, обладающее значительным потенциалом для реализации различных бизнес-моделей. Ключевыми характеристиками данного объекта являются его внушительная площадь, что позволяет организовать многофункциональное пространство, и высокая степень естественного освещения, способствующая созданию комфортной рабочей атмосферы и привлекательного визуального восприятия. Интерьер помещения выполнен в стиле лофт, что является актуальным трендом в современной коммерческой недвижимости, характеризующимся индустриальной эстетикой, высокими потолками и открытой планировкой.

Возможное назначение	магазин, бытовые услуги, ателье одежды, фотостудия, офис, другое, клиентский офис, клиника, косметика, косметология, маникюр, массажный салон, нотариальная контора, рабочий кабинет, свободное назначение, студия танцев, услуги, учебный центр, фото студия, частная практика
-----------------------------	---

Тип сделки	Аренда	Помещение занято	Нет
Тип недвижимости	Коммерческая	Минимальный срок аренды	11
Подтип	ПСН		
Метро	Проспект Мира	Вход	Общий с улицы
Путь до метро	Пешком	Тип договора	Прямая аренда
Время до метро	1 мин.	Тип здания	Нежилое
Этаж	5	Период оплаты	месяц
Этажей	9	Форма налогообложения	НДС включен
Высота потолков	3.2 м.	Количество мокрых точек	1
Общая площадь	350 м ²	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Приточная
Залог	100 %	Кондиционирование	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Административное	Добавлено	2025-04-24 10:40:03

